

**COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE SAINT-YRIEIX**  
(Haute-Vienne)

**DECISION DU PRÉSIDENT**  
**n°2025-054a du 31 mars 2025**

**Objet** : Restauration de la Collégiale du Moustier  
: Avenant n°4 au lot n°2 – Installation de chantier – Maçonnerie – Pierre de taille (Avenant n°1 à la tranche optionnelle n°3)

**LE PRESIDENT,**

Vu la délibération n° 2023-107 du 7 septembre 2023 portant élection du Président ;  
Vu l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif aux différentes délégations de compétences accordées par le Conseil Communautaire au Président ;  
Vu la délibération n°2023-116 du Conseil Communautaire en date du 7 septembre 2023 portant délégation d'attribution du Conseil Communautaire au Président et subdélégation aux Vice-Présidents ;  
Vu la Décision du Président n°2021-065 du 28 juin 2021 portant attribution des marchés de travaux ;  
Considérant la proposition d'avenant ci-jointe ;

**ARRETE**

**Article 1<sup>er</sup>** : Dans le cadre de la restauration de la Collégiale du Moustier, il est conclu, un avenant au marché de travaux avec l'entreprise suivante :

Lot n°2 - Installation de chantier / Maçonnerie - Pierre de taille avec la société **BLANCHON 87000 LIMOGES**

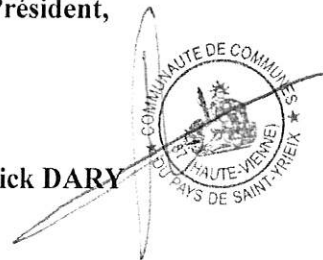
**Article 2** : Le marché est modifié comme suit :

Lot	Marché tranche optionnelle n°3 en € HT	Avenant n°1 en € HT	Marché tranche optionnelle n°3 compris avenant en € HT
2	256 846.14	- 18 301.95	238 544.19

**Article 3** : Il sera rendu compte lors de la prochaine séance du Conseil de Communauté de la présente décision conformément à l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Le Président,**

**Patrick DARY**



Le Président :

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire du présent acte ;  
- informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Limoge ...../..... dans un délai de 2 mois à compter de sa publication.

## Communauté de Communes du Pays de Saint-Yrieix

Restauration de la Collégiale du Moustier

Avenant n°4 au lot n°2 – Installations de chantier - Maçonnerie – Pierre de taille  
(Avenant n°1 à la tranche optionnelle n°3)

MAÎTRE D'OUVRAGE : Communauté de communes du Pays de Saint-Yrieix (Haute-Vienne)

RÉALISATION DE : Restauration de la Collégiale du Moustier.

MAÎTRE D'OEUVRE : La GARE ARCHITECTES, 1 rue du Ciella, 24 160 Excideuil

ENTREPRISE : **BLANCHON**, 7 rue Fernand Malinvaud, 87 000 Limoges

### 1- OBJET ET MOTIVATIONS DE L'AVENANT

Le présent avenant concerne les travaux supplémentaires selon le devis joint en annexe.

Ces travaux s'inscrivent conformément aux dispositions de l'article R 2194-2 du Code de la Commande Publique. En effet, un changement de titulaire s'avère impossible pour des raisons économiques. Le titulaire dispose d'un savoir-faire, des outils et des moyens techniques qui sont nécessaires à la réalisation des prestations supplémentaires dans des conditions de prix offrant une juste valorisation des prestations.

### 2- MONTANT DE L'AVENANT :

Montant du marché initial Tranche Optionnelle 3 : 256 846.14 €uros H.T

Montant de l'avenant n°1 selon le bilan financier joint : - 18 301.95 €uros H.T.

**Nouveau montant total du marché :** **238 544.19 €uros H.T.**  
soit : 286 253.03 €uros T.T.C

### 3- DELAI

Inchangé

### 4- CLAUSES DIVERSES

Toutes les clauses et conditions générales du marché initial demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux nouvelles dispositions contenues dans le présent avenant, lesquelles prévalent en cas de contestation.

Avenant n°4 au lot n°2 – Installation de chantier – Maçonnerie – Pierre de taille

Le Maître d'œuvre

Pour le pouvoir adjudicateur  
Le Président



Patrick DARY

ACCUSE DE RECEPTION

*Veillez retourner au maître d'ouvrage une copie (cachet - signature) de la présente.*

Pour acceptation :

A.....

L'entreprise

Le : .....



# BLANCHON

RESTAURATION ■ RÉNOVATION  
MONUMENTS HISTORIQUES - BÂTI ANCIEN

A Limoges, le 27 mars 2025

**Communauté de Communes  
du Pays de Saint Yrieix**  
Rue du 8 Mai 1945 - BP 28  
**87500 SAINT YRIEIX LA PERCHE**

Réf : FL/AM  
1427 BF1 TO3 03-25

HAUTE-VIENNE  
**SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE**

**COLLEGIALE DU MOUSTIER**  
**Restauration**

Lot n° 2 : Installation de chantier - Maçonnerie - Pierre de taille  
Tranche Optionnelle 3

## Bilan Financier

TRANCHE OPTIONNELLE 3

**BLANCHON**

7, rue Fernand Malinvaud  
87000 LIMOGES

Siret : 424 034 700 00031

E-mail : [blanchon@blanchon.fr](mailto:blanchon@blanchon.fr)

Tél. : 05 55 30 16 70

Marché notifié le 13 juillet 2021 d'un montant de : TO3 : 256 846,14 € HT  
OS n° 1 en date du 8 janvier 2024

SIRET Blanchon Limoges 424 034 700 00031 / SIRET Blanchon Auvergne 424 034 700 00023 / N° TVA intracom. FR 37 424 034 700 - Code APE 4399C



■ **SIÈGE SOCIAL :** 7 Rue Fernand Malinvaud - 87000 LIMOGES  
■ **AGENCE D'Auvergne :** 5 Rue Eugène Renaux - 63800 CURNON D'Auvergne

Tél. 05 55 30 16 70  
[blanchon@blanchon.fr](mailto:blanchon@blanchon.fr)  
[www.blanchon.fr](http://www.blanchon.fr)

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	MARCHE				BILAN FINANCIER				ECART
		U	Q	P.U.	Montant HT	U	Q	P.U.	Montant HT	Montant HT + ou -
	Travaux supplémentaires à la demande du maître d'œuvre									
	Travaux complémentaires									
	Travaux en moins									
	Quantités modifiées									
	<b>TRANCHE OPTIONNELLE 3 : Restauration du chœur et de l'avant-chœur</b>									
	<b>INSTALLATIONS GENERALE DE CHANTIER - BASE VIE</b>									
	Installation de chantier comprenant, l'amenée du matériel et la mise en place, les locations et entretiens pendant toute la durée des travaux, la dépose et repose après travaux.									
	<b>ETAT DES LIEUX</b>									
	Etat des lieux des abords et intérieurs de l'édifice									
1	- Avant travaux	Ens.	1,00	408,00 €	408,00 €	Ens.	1,00	408,00 €	408,00 €	
2	- Après travaux	Ens.	1,00	408,00 €	408,00 €	Ens.	1,00	408,00 €	408,00 €	
	<b>PANNEAUX DE CHANTIER</b>									
	Panneau de chantier réglementaire									
3	- 1ère installation	U	1,00	389,89 €	389,89 €	U	1,00	389,89 €	389,89 €	
4	- Entretien et location mensuels	U	9,00	21,00 €	189,00 €	U	9,00	21,00 €	189,00 €	
5	- Dépose et repli	U	1,00	67,50 €	67,50 €	U		67,50 €		-67,50
	<b>INSTALLATION ELECTRIQUE</b>									
	Branchement et installation électrique, compris toutes les fournitures et sujétions décrites au CCTP									
	<b>Base vie et baraquements</b>									
6	- 1ère installation pour branchement	U	1,00	502,50 €	502,50 €	U		502,50 €		-502,50
7	- Installation des coffrets et tableaux	U	1,00	172,50 €	172,50 €	U	1,00	172,50 €	172,50 €	
8	- Entretien et location mensuels	U	9,00	63,00 €	567,00 €	U	11,00	63,00 €	693,00 €	126,00
9	- Dépose et repli	U	1,00	67,50 €	67,50 €	U	1,00	67,50 €	67,50 €	
	<b>Au droit des travaux</b>									
10	- 1ère installation pour branchement	U	1,00	607,50 €	607,50 €	U	1,00	607,50 €	607,50 €	
11	- 1ère Installation des coffrets et tableaux	U	1,00	172,50 €	172,50 €	U	1,00	172,50 €	172,50 €	
12	- Entretien et location mensuels	U	9,00	63,00 €	567,00 €	U	11,00	63,00 €	693,00 €	126,00
13	- Dépose en repli	U	1,00	67,50 €	67,50 €	U	1,00	67,50 €	67,50 €	
	<b>INSTALLATION D'EAU</b>									
	<b>Base vie et baraquements</b>									
14	- 1ère installation	U	1,00	176,25 €	176,25 €	U		176,25 €		-176,25
15	- Entretien et location mensuels	U	9,00	31,25 €	281,25 €	U	11,00	31,25 €	343,75 €	62,50
16	- Dépose et repli	U	1,00	33,75 €	33,75 €	U	1,00	33,75 €	33,75 €	
	<b>Au droit des travaux</b>									
17	- 1ère installation pour branchement	U	1,00	176,25 €	176,25 €	U	1,00	176,25 €	176,25 €	
18	- Entretien et location mensuels	U	9,00	31,25 €	281,25 €	U	11,00	31,25 €	343,75 €	62,50
19	- Dépose en repli	U	1,00	33,75 €	33,75 €	U	1,00	33,75 €	33,75 €	
	<b>BASE VIE</b>									
	Installation d'une base vie conforme aux normes et règlements, compris l'ensemble des branchements complémentaires									
	<b>Bureau de chantier</b>									
20	- 1ère installation	Ens.	1,00	163,75 €	163,75 €	Ens.		163,75 €		-163,75
21	- Entretien et location mensuel (nb mois)	U	9,00	138,75 €	1 248,75 €	U	11,00	138,75 €	1 526,25 €	277,50
22	- Dépose et repli	Ens.	1,00	130,00 €	130,00 €	Ens.		130,00 €		-130,00
	<b>Réfectoires et vestiaires</b>									
23	- 1ère installation	Ens.	1,00	197,50 €	197,50 €	Ens.		197,50 €		-197,50
24	- Entretien et location mensuel (nb mois)	U	9,00	138,75 €	1 248,75 €	U	11,00	138,75 €	1 526,25 €	277,50
25	- Dépose et repli	Ens.	1,00	130,00 €	130,00 €	Ens.		130,00 €		-130,00
	<b>Sanitaires</b>									
26	- 1ère installation	Ens.	2,00	210,00 €	420,00 €	Ens.		210,00 €		-420,00
27	- Entretien et location mensuel (nb mois)	U	18,00	138,75 €	2 497,50 €	U	22,00	138,75 €	3 052,50 €	555,00
28	- Dépose et repli	Ens.	1,00	130,00 €	130,00 €	Ens.		130,00 €		-130,00
	<b>INSTALLATIONS GENERALE DE CHANTIER - BASE VIE</b>				<b>11 335,14 €</b>				<b>10 904,64 €</b>	<b>-430,50</b>
	<b>PROTECTIONS DIVERSES ET TRAVAUX PREPARATOIRES</b>									
	<b>PROTECTION DES SOLS ET EMMARCHEMENTS</b>									
	Protection des sols par panneaux au droit des échafaudages et passages.									

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	MARCHÉ				BILAN FINANCIER				ECART
		U	Q	P.U.	Montant HT	U	Q	P.U.	Montant HT	Montant HT + ou -
	Travaux supplémentaires à la demande du maître d'œuvre									
	Travaux complémentaires									
	Travaux en moins									
	Quantités modifiées									
29	<u>A l'intérieur du chœur</u> - 1ère installation	m2	307,43	10,14 €	3 117,34 €	m2	307,43	10,14 €	3 117,34 €	
30	- Dépose et repli	m2	307,43	3,38 €	1 039,11 €	m2	307,43	3,38 €	1 039,11 €	
31	<u>A l'intérieur de la sacristie</u> - 1ère installation	m2	42,00	11,04 €	463,68 €	m2	42,00	11,04 €	463,68 €	
32	- Dépose et repli	m2	42,00	3,38 €	141,96 €	m2	42,00	3,38 €	141,96 €	
	<b>PROTECTIONS DIVERSES PAR PANNEAUX DE CONTREPLAQUÉ</b> Protections diverses par contreplaqué de 15 mm d'épaisseur de qualité « extérieur » et film polyane, compris ossature par tasseaux en sapin traité fongicide et insecticide, de sections adaptées.									
33	- 1ère installation	m2	10,00	31,56 €	315,60 €	m2	10,00	31,56 €	315,60 €	
34	- Dépose et repli	m2	10,00	6,75 €	67,50 €	m2	10,00	6,75 €	67,50 €	
	<b>PROTECTION DE L'ORGUE</b> Protection de l'orgue pendant toute la durée des travaux, compris aération et compression.									
35	Orgue du chœur - 1ère installation	Ens.	1,00	2 409,30 €	2 409,30 €	Ens.	1,00	2 409,30 €	2 409,30 €	
36	- Dépose et repli	Ens.	1,00	202,50 €	202,50 €	Ens.	1,00	202,50 €	202,50 €	
	<b>CLOISONS ET PROTECTIONS INTÉRIEURES ÉTANCHES</b> <u>Cloison étanche jusqu'à 2,00 m hauteur</u> Cloisonnement en contreplaqué de 15 mm d'épaisseur peint, sur ossature en sapin traité fongicide et insecticide									
37	Pour fermeture du chœur - En 1ère installation	m2	20,52	88,49 €	1 815,81 €	m2	20,52	88,49 €	1 815,81 €	
38	- Dépose et repli	m2	20,52	6,75 €	138,51 €	m2	20,52	6,75 €	138,51 €	
39	- Porte pour piétons	U	1,00	216,88 €	216,88 €	U	1,00	216,88 €	216,88 €	
40	<u>Cloisonnement étanche au-dessus de 2,00 m hauteur</u> Cloisonnement par polyane sur ossature bois Pour fermeture du chœur - En 1ère installation	m2	115,85	8,23 €	953,45 €	m2	115,85	8,23 €	953,45 €	
41	- Dépose et repli	m2	115,85	1,35 €	156,40 €	m2	115,85	1,35 €	156,40 €	
42	<b>PROTECTION DES BAIES</b> Protection provisoire des baies en cours de travaux et occultation à la poussière - 1ère installation	m2	142,36	30,16 €	4 293,58 €	m2	142,36	30,16 €	4 293,58 €	
43	- Entretien et location mensuels	m2	1 281,24	0,53 €	679,06 €	m2	1 281,24	0,53 €	679,06 €	
44	- Dépose et repli	m2	142,36	6,75 €	960,93 €	m2	142,36	6,75 €	960,93 €	
	<b>PROTECTIONS DIVERSES ET TRAVAUX PREPARATOIRES</b>				<b>16 971,61 €</b>				<b>16 971,61 €</b>	
	<b>RESTAURATION DES PAREMENTS EN PIERRE DE TAILLE</b>									
	<b>TRAVAUX PREPARATOIRES</b> <u>Nettoyage et brossage des parements en pierre de taille</u> Nettoyage avec soin des parements en pierre de taille									
	<u>Parements intérieurs du chœur en pierre de taille</u> Élévations									
45	- Parements unis en pierre de taille	m2	530,37	13,76 €	7 297,89 €	m2	530,37	13,76 €	7 297,89 €	
46	- Parements moulurés en pierre de taille - Parements sculptés	m2	330,55	17,01 €	5 622,66 €	m2	330,55	17,01 €	5 622,66 €	
47	*Guirlandes et corbeaux du trifurium	m2	21,60	21,70 €	468,72 €	m2	21,60	21,70 €	468,72 €	
48	*Chapiteaux sculptés	m2	10,57	21,70 €	229,37 €	m2	10,57	21,70 €	229,37 €	
49	<u>Arcs et voûtes</u> - Parements unis en pierre de taille	m2	174,16	13,76 €	2 396,44 €	m2	174,16	13,76 €	2 396,44 €	
50	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	319,71	17,01 €	5 438,27 €	m2	319,71	17,01 €	5 438,27 €	
51	- Voutains	m2	261,83	14,42 €	3 775,59 €	m2	261,83	14,42 €	3 775,59 €	
52	<u>Parements intérieurs de la sacristie</u> Élévations - Parements unis en pierre de taille	m2	177,64	13,76 €	2 444,33 €	m2	177,64	13,76 €	2 444,33 €	
53	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	82,32	17,01 €	1 400,26 €	m2	82,32	17,01 €	1 400,26 €	

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	MARCHE				BILAN FINANCIER				ECART
		U	Q	P.U.	Montant HT	U	Q	P.U.	Montant HT	Montant HT + ou -
	Travaux supplémentaires à la demande du maître d'œuvre									
	Travaux complémentaires									
	Travaux en moins									
	Quantités modifiées									
	<b>Arcs et voûtes</b>									
54	- Parements unis en pierre de taille	m2	25,39	13,76 €	349,37 €	m2	25,39	13,76 €	349,37 €	
55	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	50,79	17,01 €	863,94 €	m2	50,79	17,01 €	863,94 €	
56	- Voutains	m2	61,56	14,42 €	887,70 €	m2	61,56	14,42 €	887,70 €	
	<b>Dégarnissage des joints aux mortiers de toutes natures</b>									
	Dégarnissage des joints de toutes natures et de toutes épaisseurs									
	<b>Parements intérieurs du choeur en pierre de taille</b>									
	Elévations									
57	- Parements unis en pierre de taille	m2	127,05	13,50 €	1 715,18 €	m2	127,05	13,50 €	1 715,18 €	
58	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	97,80	16,88 €	1 650,86 €	m2	97,80	16,88 €	1 650,86 €	
	<b>Parements intérieurs de la sacristie</b>									
	Elévations									
59	- Parements unis en pierre de taille	m2	34,50	13,50 €	465,75 €	m2	34,50	13,50 €	465,75 €	
60	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	26,12	16,88 €	440,91 €	m2	26,12	16,88 €	440,91 €	
	<b>REPRISE EN PIERRE NEUVE</b>									
	<b>Dépose de pierre sans réemploi par le dessus</b>									
	Pour remplacement des pierres en mauvais état pouvant être attaquées par le dessus									
61	- Dépose de granite	m3	0,06	339,83 €	20,39 €	m3	0,06	339,83 €	20,39 €	
	<b>Refouillement dans la pierre de taille</b>									
	Pour remplacement des pierres en mauvais état ne pouvant être attaquées par le dessus									
62	- Refouillement dans granite	m3	0,41	609,75 €	246,95 €	m3	0,41	609,75 €	246,95 €	
	<b>Fourniture de pierre neuve en blocs</b>									
63	- Parement en élévation courant	m3	0,20	2 081,25 €	416,25 €	m3	0,20	2 081,25 €	416,25 €	
64	- Bandeaux	m3	0,05	2 081,25 €	104,06 €	m3	0,05	2 081,25 €	104,06 €	
65	- Jambages	m3	0,05	2 081,25 €	104,06 €	m3	0,05	2 081,25 €	104,06 €	
	<b>Taille de pierre neuve provenant du débit des blocs</b>									
	Taille de granite									
	Pierres courantes									
66	- Taille de parement uni	TPU	2,00	272,50 €	545,00 €	TPU	2,00	272,50 €	545,00 €	
67	- Taille de parement mouluré	TPM	1,00	407,50 €	407,50 €	TPM	1,00	407,50 €	407,50 €	
	<b>Pose de pierre neuve en blocs</b>									
	Granite									
	Pierres courantes									
68	- Pose de pierre en toutes conditions	m3	0,30	768,93 €	230,68 €	m3	0,30	768,93 €	230,68 €	
69	- PV pour reprise par incrustement de morceaux contigus	m3	0,21	202,52 €	42,53 €	m3	0,21	202,52 €	42,53 €	
70	- PV pour reprise par incrustement de morceaux isolés	m3	0,08	270,00 €	20,25 €	m3	0,08	270,00 €	20,25 €	
71	- PV mouluré	m3	0,10	101,30 €	10,13 €	m3	0,10	101,30 €	10,13 €	
	<b>REPRISE EN PIERRE VIEILLE</b>									
	<b>Dépose avec soin de pierre de taille</b>									
72	- Pierres pouvant être déposées par le dessus	m3	0,09	542,22 €	48,80 €	m3	0,09	542,22 €	48,80 €	
73	- Pierres ne pouvant pas être déposées par le dessus	m3	0,05	881,33 €	39,66 €	m3	0,05	881,33 €	39,66 €	
74	- PV pour dépose de pierre moulurée ou sculptée	m3	0,04	202,44 €	8,30 €	m3	0,04	202,44 €	8,30 €	
75	- PV pour dépose de pierre dans l'embaras des étais et bois de charpente	m3	0,02	67,78 €	1,22 €	m3	0,02	67,78 €	1,22 €	
	<b>Repose de pierre vieille</b>									
76	- En reprise, sans incrustement	m3	0,14	768,96 €	103,81 €	m3	0,14	768,96 €	103,81 €	
77	- PV pour reprise par incrustement de morceaux contigus	m3	0,05	202,44 €	9,11 €	m3	0,05	202,44 €	9,11 €	
78	- PV pour repose de pierre moulurée ou sculptée	m3	0,04	101,22 €	4,15 €	m3	0,04	101,22 €	4,15 €	
79	- PV pour dépose de pierre dans l'embaras des étais et bois de charpente	m3	0,02	1 173,89 €	21,13 €	m3	0,02	1 173,89 €	21,13 €	
	<b>Retaille de pierre vieille</b>									
80	- Sur pierres vieilles	m2	1,00	137,50 €	137,50 €	m2	1,00	137,50 €	137,50 €	

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	MARCHE				BILAN FINANCIER				ECART
		U	Q	P.U.	Montant HT	U	Q	P.U.	Montant HT	Montant HT + ou -
	Travaux supplémentaires à la demande du maître d'œuvre									
	Travaux complémentaires									
	Travaux en moins									
	Quantités modifiées									
	<b>TRAVAUX SUR PAREMENTS CONSERVÉS</b>									
	<u>Rançage en mortier sur pierre de taille</u>									
	En recherche									
	Parties unies									
81	- jusqu'à 0,10 à l'équerre	U	15,00	10,44 €	156,60 €	U	15,00	10,44 €	156,60 €	
82	- de 0,11 et jusqu'à 0,20 à l'équerre	U	10,00	19,25 €	192,50 €	U	10,00	19,25 €	192,50 €	
83	- de 0,21 et jusqu'à 0,40 à l'équerre	U	4,00	55,69 €	222,76 €	U	4,00	55,69 €	222,76 €	
84	- de plus de 0,40 à l'équerre	U	0,50	178,38 €	89,19 €	U	0,50	178,38 €	89,19 €	
	Parties moulurées									
85	- jusqu'à 0,10 à l'équerre	U	25,00	41,06 €	1 026,50 €	U	25,00	41,06 €	1 026,50 €	
86	- de 0,11 et jusqu'à 0,20 à l'équerre	U	30,00	53,63 €	1 608,90 €	U	30,00	53,63 €	1 608,90 €	
87	- de 0,21 et jusqu'à 0,40 à l'équerre	U	5,00	74,13 €	370,65 €	U	5,00	74,13 €	370,65 €	
88	- de plus de 0,40 à l'équerre	U	0,50	355,26 €	177,63 €	U	0,50	355,26 €	177,63 €	
	<u>Bouchons et creffes en pierre de taille</u>									
	Pierre de pays									
	Parties unies									
89	- jusqu'à 0,20 ml à l'équerre et 0,20 ml prof.	U	15,00	85,50 €	1 282,50 €	U	15,00	85,50 €	1 282,50 €	
90	- de 0,21 à 0,40 ml à l'équerre et 0,20 ml de prof.	U	10,00	112,81 €	1 128,10 €	U	10,00	112,81 €	1 128,10 €	
	Parties moulurées									
91	- jusqu'à 0,20 ml à l'équerre et 0,20 ml prof.	U	10,00	92,25 €	922,50 €	U	10,00	92,25 €	922,50 €	
92	- de 0,21 à 0,40 ml à l'équerre et 0,20 ml de prof.	U	5,00	153,31 €	766,55 €	U	5,00	153,31 €	766,55 €	
	<u>Collage aux résines</u>									
93	- En recherche, à la demande	dm2	25,00	85,36 €	2 134,00 €	dm2	25,00	85,36 €	2 134,00 €	
	<u>Goujons et agrafes</u>									
	Fourniture, façon et mise en œuvre de goujons et agrafes en acier inoxydable, compris réservations, collage et l'ensemble des sujétions suivant prescriptions du CCTP									
	<u>Goujons en inox</u>									
94	- Fourniture, façon et pose de goujons en inox	kg	5,00	11,60 €	58,00 €	kg	3,25	11,60 €	37,70 €	-20,30
95	- Percement de trous, compris scellements au mortier de résine	ml	1,00	13,88 €	13,88 €	ml	1,00	13,88 €	13,88 €	
	<u>Agrafes en inox</u>									
96	- Fourniture, façon et pose d'agrafes en inox	kg	3,00	18,76 €	56,28 €	kg	1,95	18,76 €	36,58 €	-19,70
97	- Tranchées d'encastrement, compris scellements au mortier de résine	ml	1,50	29,38 €	44,07 €	ml	0,96	29,38 €	28,67 €	-15,40
	<u>Rejointoiement sur pierre vieille</u>									
	Parements intérieurs du choeur en pierre de taille									
	Élévations									
98	- Parements unis en pierre de taille	m2	127,05	24,92 €	3 166,09 €	m2	127,05	24,92 €	3 166,09 €	
99	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	97,80	31,91 €	3 120,80 €	m2	97,80	31,91 €	3 120,80 €	
	Parements intérieurs de la sacristie									
	Élévations									
100	- Parements unis en pierre de taille	m2	34,50	24,92 €	859,74 €	m2	34,50	24,92 €	859,74 €	
101	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	26,12	31,91 €	833,49 €	m2	26,12	31,91 €	833,49 €	
	<b>RESTAURATION DES PAREMENTS EN PIERRE DE TAILLE</b>				<b>56 199,45 €</b>				<b>56 144,05 €</b>	<b>-55,40</b>
	<b>RESTAURATION DES MAÇONNERIES DE MOELLONS, VOÛTAINS ET ENDUITS</b>									
	<b>TRAVAUX PRÉPARATOIRES</b>									
	<u>Piochement des enduits en mortier non conservés</u>									
	Voûtes du choeur									
102	- En recherche	m2	26,18	32,18 €	842,47 €	m2	32,00	32,18 €	1 029,76 €	187,29
	Voûtes de la sacristie									
103	- En recherche	m2	6,16	32,18 €	198,23 €	m2	0,31	32,18 €	9,91 €	-188,32
	Refouillement dans maçonnerie de moellon									
	Refouillement avec soin dans maçonnerie de moellons, compris étalement ponctuel et toutes sujétions suivant prescription du CCTP									
	Voûtes du choeur									
104	- Maçonneries de voûtains	m3	0,33	543,75 €	178,35 €	m3	0,33	543,75 €	178,35 €	
	Voûtes de la sacristie									
105	- Maçonneries de voûtains	m3	0,08	543,75 €	42,41 €	m3	0,00	543,75 €	2,12 €	-40,29

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	MARCHE				BILAN FINANCIER				ECART
		U	Q	P.U.	Montant HT	U	Q	P.U.	Montant HT	Montant HT + ou -
	Travaux supplémentaires à la demande du maître d'œuvre									
	Travaux complémentaires									
	Travaux en moins									
	Quantités modifiées									
	<b>RESTAURATION DES MAÇONNERIES</b>									
	Restitution des maçonneries de moellons									
	Fourniture, taille et pose de moellons cis toutes sujétions									
	Voûtes du chœur									
106	- Maçonnerie de voûtain	m3	0,33	635,49 €	208,44 €	m3	0,33	635,49 €	208,44 €	
	Voûtes de la sacristie									
107	- Maçonnerie de voûtain	m3	0,08	635,51 €	49,57 €	m3	0,00	635,51 €	2,78 €	-46,79
	Remaillage des fissures									
108	- En recherche	ml	15,00	73,13 €	1 096,95 €	ml	3,75	73,13 €	274,24 €	-822,71
	<u>Injection de coulis de chaux</u>									
109	- En recherche sur les parements pour consolidation ponctuelle des maçonneries en pierre de taille et moellons	kg	250,00	1,26 €	315,00 €	kg		1,26 €		-315,00
	<b>RESTAURATION DES ENDUITS ET FINITIONS</b>									
	Enduit au mortier de chaux									
	Voûtes du chœur									
110	- Enduit plein sur voutes	m2	26,18	57,14 €	1 495,93 €	m2	32,00	57,14 €	1 828,48 €	332,55
	Voûtes de la sacristie									
111	- Enduit plein sur voûtes	m2	6,16	57,14 €	351,98 €	m2	9,31	57,14 €	17,60 €	-334,38
	<u>Badigeonnage général d'harmonisation</u>									
	Badigeonnage à la chaux pour harmonisation des parements									
	Parements intérieurs du chœur en pierre de taille									
	Arcs et voûtes									
112	- Voutains	m2	261,83	12,50 €	3 272,88 €	m2	261,83	12,50 €	3 272,88 €	
	<u>Parements intérieurs de la sacristie</u>									
	Arcs et voûtes									
113	- Voutains	m2	61,56	12,50 €	769,50 €	m2	15,39	12,50 €	192,38 €	-577,12
	<u>Eau forte sur parement en pierre de taille</u>									
	Parements intérieurs du chœur en pierre de taille									
	Elévations									
114	- Parements unis en pierre de taille	m2	530,37	5,87 €	3 113,27 €	m2	530,37	5,87 €	3 113,27 €	
115	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	330,55	10,69 €	3 533,58 €	m2	330,55	10,69 €	3 533,58 €	
	- Parements sculptés									
116	*Guirlandes et corbeaux du trifurium	m2	21,60	12,38 €	267,41 €	m2	21,60	12,38 €	267,41 €	
117	*Chapiteaux sculptés	m2	10,57	12,38 €	130,86 €	m2	10,57	12,38 €	130,86 €	
	Arcs et voûtes									
118	- Parements unis en pierre de taille	m2	174,16	5,87 €	1 022,32 €	m2	174,16	5,87 €	1 022,32 €	
119	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	319,71	10,69 €	3 417,70 €	m2	319,71	10,69 €	3 417,70 €	
	<u>Parements intérieurs de la sacristie</u>									
	Elévations									
120	- Parements unis en pierre de taille	m2	177,64	5,87 €	1 042,75 €	m2	177,64	5,87 €	1 042,75 €	
121	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	82,32	10,69 €	880,00 €	m2	82,32	10,69 €	880,00 €	
	Arcs et voûtes									
122	- Parements unis en pierre de taille	m2	25,39	5,87 €	149,04 €	m2	3,81	5,87 €	22,36 €	-126,68
123	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	50,79	10,69 €	542,95 €	m2	12,70	10,69 €	135,74 €	-407,21
	<u>Peintures à faux joints</u>									
	Parements intérieurs du chœur en pierre de taille									
	Elévations									
124	- Parements unis en pierre de taille	m2	530,37	20,94 €	11 105,95 €	m2	185,63	20,94 €	3 887,08 €	-7 218,87
125	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	330,55	31,06 €	10 266,88 €	m2	115,69	31,06 €	3 593,41 €	-6 673,47
	- Parements sculptés									
126	*Guirlandes et corbeaux du trifurium	m2	21,60	37,81 €	816,70 €	m2	5,40	37,81 €	204,17 €	-612,53
127	*Chapiteaux sculptés	m2	10,57	37,81 €	399,65 €	m2	2,64	37,81 €	99,91 €	-299,74
	Arcs et voûtes									
128	- Parements unis en pierre de taille	m2	174,16	20,94 €	3 646,91 €	m2	43,54	20,94 €	911,73 €	-2 735,18
129	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	319,71	31,06 €	9 930,19 €	m2	79,93	31,06 €	2 482,55 €	-7 447,64
130	- Voutains	m2	261,83	31,06 €	8 132,44 €	m2	65,46	31,06 €	2 033,11 €	-6 099,33
	<u>Parements intérieurs de la sacristie</u>									
	Elévations									
131	- Parements unis en pierre de taille	m2	177,64	20,94 €	3 719,78 €	m2		20,94 €		-3 719,78
132	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	82,32	31,06 €	2 556,86 €	m2		31,06 €		-2 556,86

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	MARCHÉ				BILAN FINANCIER				ECART
		U	Q	P.U.	Montant HT	U	Q	P.U.	Montant HT	Montant HT + ou -
	Travaux supplémentaires à la demande du maître d'œuvre Travaux complémentaires Travaux en moins Quantités modifiées									
133	Arcs et voûtes - Parements unis en pierre de taille	m2	25,39	20,94 €	531,67 €	m2	1,27	20,94 €	26,58 €	-505,09
134	- Parements moulurés en pierre de taille	m2	50,79	31,06 €	1 577,54 €	m2		31,06 €		-1 577,54
135	- Voutains	m2	61,56	31,06 €	1 912,05 €	m2	3,06	31,06 €	95,60 €	-1 816,45
	<b>RESTAURATION DES MAÇONNERIES DE MOELLONS, VOÛTAINS ET ENDUITS</b>				<b>77 518,21 €</b>				<b>33 917,07 €</b>	<b>-43 601,14</b>
	<b>RESTAURATION DES SOLS ET EMMARCHEMENTS</b>									
	<b>SOLS EN PIERRE DE TAILLE À L'INTÉRIEUR DE L'ÉDIFICE</b>									
	<u>Déconstruction de dallage ciment</u>									
136	- Dallage béton du chœur et avant chœur	m2	125,30	86,70 €	10 863,51 €	m2	172,23	86,70 €	14 932,34 €	4 068,83
	Dépose en conservation de dallage en pierre de taille Dépose avec soin de dallage en pierre de taille en réemploi et ouvrages annexes incrusté et forme de pose de toute nature.									
137	- Au droit de la sacristie pour passage de câbles	m2	30,00	40,50 €	1 215,00 €	m2	30,00	40,50 €	1 215,00 €	
	<u>Tranchée pour réseaux divers</u>									
	Fouille en tranchée pour façon de tranchée technique pour canalisations et réseaux divers en sol encastrées.									
138	- Au droit de la sacristie pour passage de câbles	m3	6,00	224,48 €	1 346,88 €	m3	6,00	224,48 €	1 346,88 €	
	<u>Enlèvement des terres excédentaires</u>									
139	Enlèvement des terres excédentaires en provenance des travaux de terrassement ci-avant.	m3	1,20	106,35 €	127,62 €	m3	1,20	106,35 €	127,62 €	
	<u>Forme de pose en mortier de chaux et sable</u>									
	Forme de pose en mortier de chaux et sable jusqu'à 15 m épaisseur pour recevoir un dallage en pierre de taille.									
140	- Pour repose de dallage en pierre de taille	m2	30,00	53,74 €	1 612,20 €	m2	30,00	53,74 €	1 612,20 €	
	- Au droit des dalle en béton déposées	m2	125,30	53,74 €	6 733,62 €	m2	172,23	53,74 €	9 255,64 €	2 522,02
	<u>Récupération et décrochage des revêtements</u>									
141	- Pour repose de dallage en pierre de taille	m2	30,00	33,75 €	1 012,50 €	m2	30,00	33,75 €	1 012,50 €	
	Fourniture de dalles en pierre neuves Fourniture de dallage en pierre neuve jusqu'à 10 cm d'épaisseur, compris taille et toutes sujétions pour débits spéciaux, à l'identique de l'existant									
142	- Dallage en granit au chœur	m2	98,45	205,66 €	20 247,23 €	m2	136,60	205,66 €	28 093,16 €	7 845,93
143	Dallage calcaire à l'avant chœur et chœur	m2	26,85	276,38 €	7 420,80 €	m2	35,63	276,38 €	9 847,42 €	2 426,62
	<u>Pose ou repose de dallage en pierre</u>									
144	- Pour repose de dallage en pierre de taille	m2	155,30	143,31 €	22 256,04 €	m2	172,23	143,31 €	24 682,28 €	2 426,24
	Nettoyage et rejointoiement de dallage en place Nettoyage et rejointoiement des dallages, emmarchement conservés en place.									
145	- En totalité	m2	314,00	24,92 €	7 824,88 €	m2	329,63	24,92 €	8 214,38 €	389,50
	<b>RESTAURATION DES SOLS ET EMMARCHEMENTS</b>				<b>80 660,28 €</b>				<b>100 339,42 €</b>	<b>19 679,14</b>
	<b>TRAVAUX DIVERS DE MAÇONNERIE</b>									
	<b>RÉSERVATIONS ET PERCEMENTS</b>									
	<u>Perçement pour réseaux divers</u>									
	A la demande suivant plan électricité Perçement dans maçonnerie en élévation jusqu'à :									
146	- 20 mm de diamètre ou jusqu'à 40 mm à l'équerre	ml	2,00	68,94 €	137,88 €	ml	2,00	68,94 €	137,88 €	
147	- De 21 à 80 mm de diamètre ou de 41 à 160 mm à l'équerre	ml	5,00	85,81 €	429,05 €	ml	5,00	85,81 €	429,05 €	
148	- De 81 à 100 mm de diamètre ou de 161 à 200 mm à l'équerre	ml	1,00	94,25 €	94,25 €	ml	1,00	94,25 €	94,25 €	
	<u>Tranchée pour encastrement</u>									
	A la demande pour passage de fileries électriques									
149	- Jusqu'à 60 mm à l'équerre	ml	15,00	41,19 €	617,85 €	ml	15,00	41,19 €	617,85 €	
150	- De 61 à 90 mm à l'équerre	ml	5,00	47,94 €	239,70 €	ml	5,00	47,94 €	239,70 €	

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	MARCHE				BILAN FINANCIER				ÉCART
		U	Q	P.U.	Montant HT	U	Q	P.U.	Montant HT	Montant HT + ou -
	Travaux supplémentaires à la demande du maître d'œuvre Travaux complémentaires Travaux en moins Quantités modifiées									
	<b>CLOISON POUR TABLEAU ÉLECTRIQUE</b> Cloisons Coupe Feu									
151	- Cloisonnement CF 1h	m2	21,00	47,99 €	1 007,79 €	m2		47,99 €		-1 007,79
152	- Niche 2,00 x 0,40 m	U	1,00	99,14 €	99,14 €	U		99,14 €		-99,14
153	- Porte CF1/h	U	1,00	243,00 €	243,00 €	U		243,00 €		-243,00
	<u>Peintures intérieures courantes sur enduits</u> - Placard de la sacristie	m2	25,00	45,00 €	1 125,00 €	m2		45,00 €		-1 125,00
	<b>OUVRAGE POUR BRANCHEMENT TARIF JAUNE</b> Prestation comprenant l'ensemble des articles III.07.4.1 à III.07.4.6 inclus - Ouvrage complet	Ens.	1,00	7 356,95 €	7 356,95 €	Ens.	1,00	11 479,35 €	11 479,35 €	4 122,40
	<b>UNITÉ DE PETITS OUVRAGES DE MAÇONNERIE</b> - Façons diverses d'accompagnement	UMO	25,00	53,13 €	1 328,25 €	UMO	25,00	53,13 €	1 328,25 €	
	<b>TRI ET ENLÈVEMENT DES GRAVOIS</b> Tri et évacuation des gravois jusqu'aux centres de tri agréé - Cube non foisonné	m3	0,51	185,00 €	95,09 €	m3	0,51	185,00 €	95,09 €	
	<b>NETTOYAGE DE LIVRAISON</b> - Pour l'ensemble de l'opération	Ens.	1,00	1 387,50 €	1 387,50 €	Ens.	1,00	1 387,50 €	1 387,50 €	
	<b>TRAVAUX DIVERS DE MAÇONNERIE</b>				<b>14 161,45 €</b>				<b>15 808,92 €</b>	<b>1 647,47</b>
	<b>Montant HT du marché</b>				<b>256 846,14 €</b>				<b>234 085,71 €</b>	<b>-22 760,43</b>
	<b>Travaux complémentaires</b>									
	<u>Bouchement de la baie Est sur la voûte de la sacristie en bloc de béton cellulaire</u> Réalisation d'une semelle en redan en béton de chaux sur la voûte compris : Coffrage Béton de chaux Mise en œuvre					ens	1,00	723,32 €	723,32 €	723,32
	2 Cloisonnement de la baie en bloc de béton cellulaire de 15 cm d'épaisseur compris : Approvisionnement à pied d'œuvre Pose  Travaux de bouchement de baie					m2	6,00	210,21 €	1 261,26 €	1 261,26
									<b>1 984,58 €</b>	<b>1 984,58</b>
	3 Création d'une ventilation plancher de la sacristie					ens	1,00	878,02 €	878,02 €	878,02
	4 Avant chœur fourniture et pose de regard avec couvercle pierre pour prise électriques.					u	2,00	797,94 €	1 595,88 €	1 595,88
	<b>Total travaux complémentaires</b>								<b>4 458,48 €</b>	<b>4 458,48</b>
	<b>Montant HT du marché</b>				<b>256 846,14 €</b>				<b>238 544,19 €</b>	<b>-18 301,95</b>

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	MARCHE				BILAN FINANCIER				ECART
		U	Q	P.U.	Montant HT	U	Q	P.U.	Montant HT	Montant HT + ou -
	Travaux supplémentaires à la demande du maître d'œuvre									
	Travaux complémentaires									
	Travaux en moins									
	Quantités modifiées									

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	MARCHE				BILAN FINANCIER				ECART
		U	Q	P.U.	Montant HT	U	Q	P.U.	Montant HT	Montant HT + ou -
	<b>RECAPITULATIF</b>									
	INSTALLATIONS GENERALE DE CHANTIER - BASE VIE				11 335,14 €				10 904,64 €	-430,50
	PROTECTIONS DIVERSES ET TRAVAUX PREPARATOIRES				16 971,61 €				16 971,61 €	
	RESTAURATION DES PAREMENTS EN PIERRE DE TAILLE				56 199,45 €				56 144,05 €	-55,40
	RESTAURATION DES MAÇONNERIES DE MOELLONS, VOÛTAINS ET ENDUITS				77 518,21 €				33 917,07 €	-43 601,14
	RESTAURATION DES SOLS ET EMMARCHEMENTS				80 660,28 €				100 339,42 €	19 679,14
	TRAVAUX DIVERS DE MAÇONNERIE				14 161,45 €				15 808,92 €	1 647,47
	Travaux complémentaires									
	Travaux de bouchement de baie								1 984,58 €	1 984,58
	Création d'une ventilation plancher de la sacristie								878,02 €	878,02
	Avant chœur fourniture et pose de regard avec couvercle pierre pour prise électriques.								1 595,88 €	1 595,88
	<b>TOTAL HT</b>				<b>256 846,14 €</b>				<b>238 544,19 €</b>	<b>-18 301,95</b>



Limoges, le 27 mars 2025

**Communauté de Communes  
du Pays de Saint Yrieix**  
Rue du 8 Mai 1945 - BP 28  
87500 SAINT YRIEIX LA PERCHE

N/REF : FL/AM  
1427 D8 03-25

## DEVIS

A VALEUR MARS 2025

Durée de validité de l'offre : 1 mois à compter de l'établissement du présent devis

\*\*\*\*\*

HAUTE-VIENNE  
**SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE**  
**COLLEGIALE DU MOUSTIER**  
Restauration

Lot n° 2 : Installation de chantier - Maçonnerie - Pierre de taille  
Tranche Optionnelle 3

**Travaux complémentaires**  
Bouchement de la baie intérieure Est sur la voûte de la sacristie

Montant HT	4 458,48 €
TVA 20,00 %	891,70 €
<b>Montant TTC</b>	<b>5 350,18 €</b>

**BLANCHON**  
7, rue Fernand Malinvaud  
87000 LIMOGES  
Siret : 424 034 700 00031  
E-mail : blanchon@blanchon.fr  
Tél. : 05 55 30 16 70

Nos prix sont établis sur la base des taux de TVA en vigueur à la date de remise de l'offre.

Toute variation ultérieure de ces taux, imposée par la loi, sera répercutée sur ces prix.

TVA SUR ENCAISSEMENTS

N° intracommunautaire : FR 37 424 034 700

Conditions de règlement : - Virement à 45 jours

Le Client peut recourir à la médiation de la consommation en s'adressant à BATIRMEDIATION 834 - chemin de

Fontanieu - 83200 LE REVEST LES EAUX - www.batirmediation-conso.fr - contact@batirmediation-conso.fr

**Conditions générales de vente à signer par le client**



■ **SIÈGE SOCIAL** : 7 Rue Fernand Malinvaud - 87000 LIMOGES  
■ **AGENCE D'Auvergne** : 5 Rue Eugène Renaux - 63800 Cournon d'Auvergne

Tél. 05 55 30 16 70  
blanchon@blanchon.fr  
www.blanchon.fr

87 Collégiale du Moustier - St Yrieix La Perche  
 Travaux complémentaires  
 Bouchement de la baie intérieure Est sur la voûte de la  
 sacristie  
 1427 D8 03-25

N°	DESIGNATIONS	U.	Qtés	P.U €	Total €
	<b>Travaux complémentaires</b>				
	<b>Bouchement de la baie Est sur la voûte de la sacristie en bloc de béton cellulaire</b>				
1	<b>Réalisation d'une semelle en redan en béton de chaux sur la voûte compris :</b>  Coffrage Béton de chaux Mise en œuvre	ens	1,00	723,32	723,32
2	<b>Cloisonnement de la baie en bloc de béton cellulaire de 15 cm d'épaisseur compris :</b>  Approvisionnement à pied d'œuvre Pose	m2	6,00	210,21	1 261,26
3	Création du ventilation plancher de la sacristie	ens	1,000	878,02	878,02
4	Avant chœur fourniture et pose de regard avec couvercle pierre pour prise électriques.	u	2,000	797,94	1 595,88

<b>Total HT en euros</b>	<b>4 458,48</b>
<b>TVA 20,00 %</b>	<b>891,70</b>
<b>Total TTC</b>	<b>5 350,18</b>

Date prévisionnelle de démarrage des travaux :  
 Durée des travaux :  
 "Reconnais avoir pris connaissance et accepter les conditions générales ci-jointes"  
 Mention manuscrite "Lu et approuvé"

Date et signature du Client