Communauté de Communes
du Pays de Saint-Yrieix

ACTE D'ENGAGEMENT

IDENTIFICATION DE L'ACHETEUR :

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE SAINT-YREIX
Rue du 8 mai 1945
87500 SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE
Tel : 05.55.08.88.76
Courriel : info@communaute-saint-yrieix.fr
Siret : 24870018900017

OBJET DE LA CONSULTATION :

CONSTRUCTION D'UN GARAGE ET D'ATELIERS INTERCOMMUNAUX
Rue de l'égalité 87500 SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE

ARTICLE 1 – OBJET DE L'ACTE D'ENGAGEMENT

- Objet du marché : **Construction d'un garage et d'ateliers intercommunaux**
- Cet acte d'engagement correspond :

▪ **à l'ensemble du marché *(en cas de non allotissement)* ;**
❑ au lot n°..... ou aux lots n°..... du marché *(en cas d'allotissement)* ;

▪ **à l'offre de base.**
❑ à la variante suivante :

- Part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux

Elle est fixée par le maître d'ouvrage à **350 000.00 € HT**, soit **420 000.00 € TTC**, le taux de TVA en vigueur au jour de la signature du marché étant de**20 %**

L'enveloppe financière affectée aux travaux a été définie au mois de **décembre 2022** dit mois de référence.

ARTICLE 2 – ENGAGEMENT DU TITULAIRE OU DU GROUPEMENT TITULAIRE

Article 2.1 - Identification et engagement du titulaire ou du groupement titulaire

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché décrites à l'article 2 du CCAP du marché, et conformément à leurs clauses,

❑ Le signataire

❑ s'engage, sur la base de son offre et pour son propre compte ;

❑ engage la société ..... sur la base de son offre ;

- L'ensemble des membres du groupement s'engagent, sur la base de l'offre du groupement ;

Co-traitant n°1
Thierry FURELAU
15 rue Pasteur 87800 NEXON
Siret : 40453504900021
Tel : 05.55.58.26.03
Courriel : **t-furelau.architecte@wanadoo.fr**

Co-traitant n°2
Cabinet DUBOC représenté par madame Carinne DUBOC
19 rue Columbia 87068 LIMOGES Cedex
Siret : 48233522100057
Tel : 05.55.49.19.40
Courriel : **cabinetduboc@duboc.fr**

Co-traitant n°3
BEI représenté par Monsieur Franck PETIT
56 avenue Adrien TARRADE 87100 LIMOGES
Siret : 34128488300012
Tel : 05.55.77.09.60
Courriel : **bei.4@duboc.fr**

Co-traitant n°4
ICS NICOLAS représenté par Monsieur Sébastien NICOLAS
14 rue Léon SAZERAT 87000 LIMOGES
Siret : 51113491800032
Tel : 05.55.02.29.91
Courriel : snicolas@ingenieurconseil.fr

à exécuter les prestations demandées aux prix et délais d'exécution indiqués aux articles 2.2 et 2.6 de l'acte d'engagement.

Article 2.2 – Forfait de rémunération

Le mois zéro (m0) servant de la base à la révision des prix correspond à la date de remise de l'offre, ou de l'offre finale en cas de négociations ou dialogue compétitif, par le maître d'œuvre.

Mission de base

Le forfait provisoire pour la réalisation de la mission de base est fixé à **28 000.00 € HT** soit **33 600.00 € TTC**, le taux de TVA en vigueur au jour de la signature du marché étant de **20 %.**

Le forfait de rémunération est rendu définitif dans les conditions définies à l'article 8.1.2 du CCAP.

Autres missions de maîtrise d'œuvre

Sans objet

Missions complémentaires

Sans objet

Article 2.3 – Nature du groupement et, en cas de groupement conjoint, répartition des prestations

Pour l'exécution du marché, le groupement d'opérateurs économiques est :

▪ conjoint OU ❑ solidaire

En cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement est :

❑ conjoint OU ▪ solidaire

(Les membres du groupement conjoint indiquent dans le tableau ci-dessous la répartition des prestations que chacun d'entre eux s'engage à réaliser.)

Désignation des membres du groupement conjoint	**Prestations exécutées par les membres du groupement conjoint**	
	Nature de la prestation	**Montant HT de la prestation**
Thierry FURELAU	Architecte – Mandataire du groupement	**17885,00**
DUBOC	Economiste	**3750,60**
BEI	Bureau études électricité et chauffage	**3438,40**
ICS NICOLAS	Bureau études structures	**2926,00**

Article 2.4 - Compte (s) à créditer

Le Maître de l'Ouvrage se libèrera des sommes dues au titre du présent marché en en faisant porter le montant au crédit du compte (joindre RIB ou RIP) ci-dessous. Toutefois, le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous traitants payés directement et en faisant porter au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou actes spéciaux.

Co-traitant n°1 - Mandataire

Compte ouvert à l'organisme bancaire :	**CREDIT AGRICOLE CENTRE OUEST**
A :	**1 AV. CHALES DE GAULLE 87800 NEXON**
Au nom de :	**Thierry FURELAU Architecte dplg**
N°SIRET :	**40453504900021**
Code IBAN :	**FR76 1950 6000 1133 0506 0733 406**
Code BIC :	**AGRIFRPP 895**

Co-traitant n°2

Compte ouvert à l'organisme bancaire :	**BPI FRANCE FINANCEMENT MAISONS-ALFORT**
A :	**27-31 AV. DU GENERAL LECLERC 94710 MAISONS ALFORT CEDEX**
Au nom de :	**CABINET DUBOC**
N°SIRET :	**48233522100057**
Code IBAN :	**FR76 1835 9000 4300 0089 6624 592**
Code BIC :	**CPMEFRPP XXX**

Co-traitant n°3

Compte ouvert à l'organisme bancaire :	**CIC OUEST**
A :	**87000 LIMOGES**
Au nom de :	**BUREAU D'ETUDES ET D'INGENIERIE**
N°SIRET :	**34128488300012**
Code IBAN :	**FR76 3004 7142 6600 0211 6140 168**
Code BIC :	**CMCIFRPP**

Co-traitant n°4

Compte ouvert à l'organisme bancaire :	**BANQUE POPULAIRE AQUITAINE CENTRE ATLANTIQUE**
A :	**BPACA L'AURENCE 87000 LIMOGES**
Au nom de :	**EURL SEBASTIEN NICOLAS SN**
N°SIRET :	**51113491800032**
Code IBAN :	**FR76 1090 7002 7014 2213 9051 960**
Code BIC :	**CCBPFRPP BDX**

Article 2.5 - Avance

Je renonce au bénéfice de l'avance : ❑ NON ▪ OUI

Article 2.6 - Durée du marché et délais d'exécution

- La **durée d'exécution** du marché démarre à compter de :
  - ▪ la date de notification du marché, qui vaut ordre de service de démarrage ;
  - ❑ la date de notification de l'ordre de service de démarrage ;

jusqu'à la fin de l'année de garantie de parfait achèvement applicable aux marchés de travaux, qui correspond à l'achèvement de la mission de maîtrise d'œuvre.

La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre est estimée à **48 mois**

- **Durée prévisionnelle des travaux**

La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est estimée à **6 mois**, à compter de la date de notification des ordres de service de démarrage aux entrepreneurs.

- **Délais d'exécution**

Les délais de remise des documents propres à chaque élément de mission sont fixés comme suit :

Etudes d'esquisse	**2**	**Semaines**
Etudes d'avant-projet sommaire	**2**	**Semaines**
Etudes d'avant-projet définitif	**3**	**Semaines**
Dossier de permis de construire (le cas échéant)	**2**	**Semaines**
Etudes de projet	**3**	**Semaines**
Dossier de consultation des entreprises	**2**	**Semaines**
Dossier des ouvrages exécutés	**2**	**Semaines**

Le point de départ des délais de présentation des documents est fixé à l'article 6.5.2 du CCAP.

ARTICLE 3 – SIGNATURE DU MARCHÉ

J'affirme, sous peine de résiliation du marché ou de mise en régie à mes torts exclusifs n'entrer dans aucun des cas d'exclusions prévues aux articles L.2141-1 à L.2141-11 du Code de la commande publique.

Le mandataire du groupement dûment habilité

Thierry FURELAU

Thierry FURELAU
ARCHITECTE D.P.L.G.
15, rue Pasteur - 87800 NEXON
Tél./Fax : 05 55 58 26 03
Port : 06 83 24 67 33
e-mail : furelau.architecte@wanadoo.fr

ARTICLE 4 – IDENTIFICATION ET SIGNATURE DE L'ACHETEUR

- Désignation de l'acheteur :

Communauté de Communes du Pays de Saint-Yrieix
Rue du 8 mai 1945 BP 28
87500 SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE
Tél : 05.55.08.88.76
Courriel : info@communaute-saint-yrieix.fr

- Nom, prénom, qualité du signataire du marché-:

Daniel BOISSERIE - Président

Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'article R. 2191-60 du Code de la commande publique
Daniel BOISSERIE - Président

- Désignation, adresse, numéro de téléphone du comptable assignataire :

Monsieur le Receveur Municipal
Centre des Finances publics
12 avenue du Docteur Lemoine
87500 SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE

- Imputation budgétaire :

Chapitre budgétaire : 23
Article23-13

Le présent engagement ne vaut que si l'acceptation de l'offre est notifiée au candidat dans un délai qui court à compter de la date de remise de l'offre. Ce délai est de 120 jours.

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement,

A SAINT-YRIEIX, le

Le Président

D.BOISSERIE

ARTICLE 5 – DATE D'EFFET DU MARCHE

Conformément à l'article R 2182-4 du Code de la commande publique, le marché sera notifié par le pouvoir adjudicateur Le marché prendra effet à la date de réception par le titulaire de la notification du marché.

ANNEXE FINANCIÈRE A l'ACTE D'ENGAGEMENT

Part de l'enveloppe financière affectée aux travaux : **350 000.00 € HT**
Taux de rémunération : **8.00 %**
Forfait provisoire de rémunération : **28 000.00 € HT**

Répartition des montants par éléments de mission et, le cas échéant, entre membres du groupement

Eléments de mission	Pourcentage de la mission	Montant global HT par élément de mission	Montant HT de l'élément de mission pour chaque co-traitant			
			Mandataire	Co-traitant n°2	Co-traitant n°3	Co-traitant n°4
			Thierry FURELAU	Cabinet DUBOC	BEI	ICS NICOLAS
Etudes d'esquisse (ESQ)		0,00				
Etudes d'avant projet sommaire (APS)		0,00				
Etudes d'avant projet définitif (APD)		0,00				
Etudes de projet (PRO)		0,00				
Assistance à la passation des contrats de travaux (ACT)		0,00				
Visa des études d'exécution (VISA)		0,00				
Direction des l'exécution des contrats de travaux (DET)		0,00				
Assistance aux opérations de réception (AOR)		0,00				
TOTAL	100%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Répartition des montants des autres missions de maîtrise d'œuvre et des missions complémentaires : Sans objet

ANNEXE 1: MISSIONS ET REPARTITION DES HONORAIRES: ST-YRIEIX LA P.- CONSTRUCTION D'UN GARAGE ET D'ATELIERS INTERCOMMUNAUX (350 000,00 euros HT)

Forfait de rémunération total:	**28 000,00 €**	HT
Forfait de rémunération (mission de base sans EXE):	**28 000,00 €**	HT
Forfait de rémunération (OPC) complémentaire:	-	HT

Eléments de mission	décomposition de la rémunération par élément de mission		1er contractant FURELAU		2ème contractant DUBOC		3ème contractant BEI		4ème contractant ICS NICOLAS			
MISSION DE BASE:												
ESQ	5,00 %	1 400,00 €	56,50 %	791,00 €	20,50 %	287,00 €	23,00 %	322,00 €	0,00 %	-		
APS	10,00 %	2 800,00 €	41,00 %	1 148,00 €	25,00 %	700,00 €	20,00 %	560,00 €	14,00 %	392,00 €		
APD	20,00 %	5 600,00 €	50,30 %	2 816,80 €	18,70 %	1 047,20 €	17,00 %	952,00 €	14,00 %	784,00 €		
PRO	25,00 %	7 000,00 €	47,40 %	3 318,00 €	18,60 %	1 302,00 €	15,00 %	1 050,00 €	19,00 %	1 330,00 €		
AMT	8,00 %	2 240,00 €	61,50 %	1 377,60 €	18,50 %	414,40 €	20,00 %	448,00 €	0,00 %	-		
EXE	0,00 %	-	0,00 %	-	0,00 %	-	0,00 %	-	0,00 %	-		
DET	30,00 %	8 400,00 €	95,00 %	7 980,00 €	0,00 %	-	0,00 %	-	5,00 %	420,00 €		
AOR	2,00 %	560,00 €	81,00 %	453,60 €	0,00 %	-	19,00 %	106,40 €	0,00 %	-		
TOTAL HT Mission de base	**100,00 %**	**28 000,00 €**	**63,88 %**	**17 885,00 €**	**13,40 %**	**3 750,60 €**	**12,28 %**	**3 438,40 €**	**10,45 %**	**2 926,00 €**		
MISSIONS COMPLEMENTAIRES:												
OPC				-		-		-		-		
				-		-		-		-		
				-		-		-		-		
TOTAL HT Missions complémentaires		-		-		-		-		-		
MISSION OPTIONNELLE:												
				-		-		-				
TOTAL HT		28 000,00 €		17 885,00 €		3 750,60 €		3 438,40 €		2 926,00 €		
TVA 20%		5 600,00 €		3 577,00 €		750,12 €		687,68 €		585,20 €		
TOTAL TTC		**33 600,00 €**		**21 462,00 €**		**4 500,72 €**		**4 126,08 €**		**3 511,20 €**		

Thierry FURELAU
ARCHITECTE D.P.L.G.
15, rue Pasteur - 87800 NEXON
Tél./Fax : 05 55 58 26 03
Port. : 06 83 24 67 33
e-mail : furelau.architecte@wanadoo.fr